

Processo nº 3200.33244/2022

Interessado: DIRETORIA DE OBRAS DE IMPLANTAÇÃO - SEMINFRA

Assunto: CONTRATAÇÃO DE CONSULTORIA ESPECIALIZADA EM ELABORAÇÃO DE PROJETOS E GERENCIAMENTO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA.

CONCORRÊNCIA PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 001/2022

PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS/QUESTIONAMENTOS E RESPOSTAS

1) EMPRESA: SANEVIAS

- A) Solicito esclarecimento do Edital Concorrência Pública Internacional nº 01/2022, cujo objeto é a “Contratação de empresa especializada no apoio técnico, elaboração de projetos e gerenciamento de obras e serviços de engenharia no Município de Maceió/AL”.

No Termo de Referência, item 4- Equipe Básica, pede-se uma quantidade de profissionais de nível superior não citada na qualificação técnica. Entende-se que essa equipe só se fará necessária após a assinatura do contrato, correto?

RESPOSTA: Seu raciocínio está correto. Nessa fase (licitação) é importante que a empresa tenha em seu quadro técnico apenas profissionais citados no item 5.1 - Da proposta técnica, alínea "f". Os demais profissionais deverão ser mobilizados no andamento do contrato.

- B) Serão aceitos documentos autenticados digitalmente e assinados digitalmente?

RESPOSTA: Sim, serão aceitos, desde que se consiga conferir a autenticidade da assinatura.

2) EMPRESA: EICOMNOR ENGENHARIA

- A) O Edital cita no item 20.1 os seguintes documentos Anexo I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, como documentos integrantes ao EDITAL. Como temos acesso a tais documentos? A comissão disponibilizará por link? Ou as empresas precisam ir à sede da prefeitura?

RESPOSTA: Os documentos estão disponíveis no link <https://www.licitacao.maceio.al.gov.br/visualizar/2618> dentro da aba “termo de referência” e outros na aba “anexos”, com relação ao Anexo V e VII informamos que não há memorial descritivo/especificação técnica e curva ABC para o presente edital.

- B) Sobre a elaboração da proposta técnica no item “d) Conhecimento do Problema”, estamos entendendo que este item irá se limitar as obras em andamento e não as futuras elaborações de projeto previstos (TABELA 1). Está correto nosso entendimento?

RESPOSTA: Será sobre o Anexo D – Tabela 1 e 2, essas tabelas se referem a previsão de projetos (Tabela 1) e as obras previstas ou em andamento que necessitarão de fiscalização/gerenciamento (Tabela 2), na Tabela 2 constam obras em andamento.

- C) Caso a resposta anterior seja negativa, a Comissão irá disponibilizar as especificações mínimas dos locais, quantidades, áreas de intervenção que serão objeto da elaboração do projeto?

a. Exemplo:

i. Projeto de Reforma de Prédios Públicos: Qual prédio público se refere o edital? Qual nível de interferência?

ii. Projeto de Quadras esportivas: Local das quadras? Quantas quadras? São todas iguais? São cobertas?

iii. Projeto de Obras de Arte Especiais no bairro do Clima Bom e Benedito Bentes: Tipo das obras de Artes? Local? Quantidade?

iv. Projeto de construção de Posto de Saúde: Local? Quantidade? Capacidade? Tamanho?

Todos os itens da “Tabela 1 – Projetos Previstos” necessitam de esclarecimentos quanto as suas especificações mínimas.

RESPOSTA: As informações para elaboração do Conhecimento do Problema serão de responsabilidade da empresa licitante que deverá discorrer sobre os projetos listados no Anexo D – Tabela 1 e 2 conforme edital, os projetos serão sob demanda e de acordo com a necessidade das secretarias.

- D) Sobre as obras em andamento, a Comissão irá disponibilizar documentos contratuais, como: Contrato, Aditivos, Apostilamentos, Boletim de Medição (Último), Multas aplicadas, Pleitos das Contratadas?

RESPOSTA: As informações podem ser encontradas no site da prefeitura <https://www.licitacao.maceio.al.gov.br/> e <https://maceio.al.gov.br/>. Caso seja necessária informação específica a mesma pode ser solicitada na sede da prefeitura.

3) EMPRESA: PROSUL

- A) Em análise ao Edital e Termos de Referência, não localizamos a exigência da obrigatoriedade da Visita Técnica, constando, no entanto, no Edital, no ANEXO I – MODELOS DE DECLARAÇÕES, o ANEXO I – B – DECLARAÇÃO DE ATESTADO DE VISITA TÉCNICA com campos para assinatura do Representante Legal e/ou Responsável Técnico da Licitante e do Representante da SEMINFRA. Perguntamos: - É obrigatória a Visita Técnica? Caso a resposta seja “SIM”, solicitamos orientação de como proceder para realizá-la. - É obrigatória a apresentação da Declaração do ANEXO I – B? Caso a resposta seja “SIM”, solicitamos orientação de como proceder para colher a assinatura do Representante da SEMINFRA.

RESPOSTA: Não é obrigatória a visita técnica.

- B) Solicitamos saber se o “Modelo 1” constante da Página 283 do Termo de Referência, é o modelo a ser utilizado para o atendimento do item i., letra f) Equipe Técnica, “Relação nominal da



Equipe Técnica de Nível Superior” (constante nas páginas 21 de 64 do Edital, e 260 do TR). Caso a resposta seja negativa, solicitamos indicar o modelo correto a ser utilizado.

RESPOSTA: Sim, o entendimento está correto.

- C) Ainda quanto a letra f) Equipe Técnica, item ii. “Curriculum Vitae” (constante nas páginas 21 de 64 do Edital, e 260 do TR), não localizamos modelo específico de Currículo nos documentos editalícios, então entendemos que pode ser utilizado qualquer modelo, desde contenha as informações para avaliação e pontuação de cada profissional. Caso a resposta seja negativa, solicitamos indicar o modelo correto a ser utilizado.

RESPOSTA: Sim, o entendimento está correto, como não foi disponibilizado modelo específico a empresa pode utilizar qualquer modelo.

4) EMPRESA: ENGECONSULT

1. Agendamento de visita técnica para reconhecimento dos locais dos projetos e obras constante no anexo D. podemos agendar para o dia 18/10?

RESPOSTA: Tendo em vista que a data é anterior ao envio do e-mail, não é possível mais realizar o agendamento.

2. É possível disponibilizar os arquivos da Planilha Orçamentária, Cronograma Físico – Financeiro, Composição do BDI e Curva ABC em formato Excel?

RESPOSTA: Sim, será disponibilizado.

5) EMPRESA: FUTURE MOTION BRASIL

- a) Devido ao fato de se tratar de uma concorrência internacional e o advento do teletrabalho na área de engenharia consultiva, entendemos que será possível apresentar a proposta utilizando as assinaturas da proposta por meio de certificado digital do tipo ICP-IP Brasil. Está correto nosso entendimento?

RESPOSTA: Correto.

- b) Considerando que o edital traz a exigência de que o Termo de Compromisso de Constituição de Consórcio seja registrado no cartório de títulos e documentos. E Considerando que o TCU já se manifestou de forma contrária à referida exigência em situação idêntica, conforme Acórdão 3699/2019 – segunda câmara. Entendemos que não é obrigatório para este processo o registro do documento no CDT. Está correto o nosso entendimento?

RESPOSTA: Correto.

- c) Para a proposta técnica, na qualificação técnica profissional, são exigidos 3 perfis de profissionais para a equipe chave (Coordenador, Engenheiro Sênior e Arquiteto Sênior). Entendemos que podemos apresentar na proposta e pontuarmos com mais 1 profissional para cada função, desde que indiquemos apenas 1

profissional para cada área de especialidade. Haja vista que, a divisão do escopo entre os profissionais durante a execução dos serviços, não traz prejuízo a Contratante. Está correto o nosso entendimento?

RESPOSTA: Correto. A formação e a quantidade dos mencionados profissionais de nível superior constam no quadro da página 257. Desta forma, entende-se que poderá haver 2 profissionais que serão destacados como coordenador de projetos e de obras.

6) EMPRESA: TRZE CONSULTING

- A) No tocante aos itens f.1, f.2 e f.3 do item 10.3 do Edital em comento, nota-se exigências para os profissionais Coordenador Geral, Engenheiro Sênior e Arquiteto Sênior. Contudo, há uma imensa disparidade nas exigências, as quais exigem que os profissionais tenham executado serviços de disciplinas diferentes e até de atribuições distintas da função.

RESPOSTA: As exigências solicitadas nos itens mencionados para os 3 profissionais são condizentes com a experiência exigida de no mínimo 10 anos de formação em engenharia. Também, trata-se de exigências necessárias para os projetos, gerenciamento e supervisão de obras listadas no anexo D do termo de referência. A formação e a quantidade dos mencionados profissionais de nível superior constam no quadro da página 257. Desta forma, entende-se que poderá haver 2 profissionais que serão destacados como coordenador de projetos e de obras.

- B) Exigência f.1.1.1, é de competência do engenheiro civil a elaboração de projetos de terraplenagem, drenagem e pavimentação, já os projetos de iluminação pública é de responsabilidade de um engenheiro eletricitista. Isto posto, verifica-se que na Resolução Nº 218, DE 29 JUN 1973 do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia discrimina as atividades de diferentes modalidades de profissionais da engenharia. Diante disso, a exigência de que o profissional a ser pontuado para Coordenação Geral torna-se ilegal, pois vai além das atribuições de um profissional da engenharia civil. Será obrigatória a apresentação de atestado com projeto de iluminação?

RESPOSTA: Dada a resolução supramencionada, serão acatadas apenas os atestados de Elaboração de Projetos de Infraestrutura Viária em Vias Urbanas, contemplando as disciplinas de Terraplenagem, Drenagem e Pavimentação com extensão mínima de 7,0 km em apenas 1 atestado.

- C) Outro ponto a ser questionado é da exigência contida no item f, o que se pede: “a coordenação será exercida, obrigatoriamente, por um engenheiro do quadro permanente da proponente”, contudo, a Corte de Contas, em seu Acórdão nº 1043/2010 – Plenário, TC – 029.093/2009-1, rel. Min. José Jorge, 12.05.10. Será possível a apresentação de profissional cujo o vínculo será apresentado por contrato de prestação de serviços?

RESPOSTA: Para função de coordenador o profissional deverá constar no quadro técnico da empresa, ou seja, constar na certidão jurídica do CREA no ato do certame licitatório. O profissional do Quadro Técnico é responsável apenas por atividades técnicas específicas dentro da empresa. Não haverá exigência de vínculo empregatício.

7) EMPRESA: ENCIBRA S.A.

- A) A ENCIBRA S.A. interessada em participar da licitação referente ao Edital Concorrência Pública Internacional nº 01/2022, vem solicitar, em função do fornecimento dos Anexo I, II, III, IV, VI, VIII, somente no dia 21/10/2022, assim como dos documentos contratuais das obras em andamento, informações fundamentais para a elaboração da proposta técnica, o adiamento da data de entrega dos envelopes por mais 15 (quinze) dias, passando do dia 07/11/2022 para o dia 21/11/2022.

RESPOSTA: Não há necessidade de adiamento da data designada para o presente certame.

- B) Outrossim, solicitamos ainda o esclarecimento quanto as exigências para o Coordenador Geral, que no item f.1.1.1, solicita experiência em Coordenação e/ou Gerenciamento na Elaboração de Projetos de Infraestrutura Viária em Vias Urbanas, contemplando as disciplinas de Terraplenagem, Drenagem, Pavimentação e **Iluminação** com extensão de 7,0 km em apenas um atestado, visto que para trabalhos de **Iluminação** os Engenheiros Civis (formação exigida para o Coordenador Geral) não possui competência para tal serviços.

RESPOSTA: Serão acatados apenas os atestados de Elaboração de Projetos de Infraestrutura Viária em Vias Urbanas, contemplando as disciplinas de Terraplenagem, Drenagem e Pavimentação com extensão mínima de 7,0 km em apenas 1 atestado. Entendendo estas disciplinas como de competência ao Engenheiro Civil.

8) EMPRESA: COBRAPE

- A) O objeto do certame segundo o item 1.1 do Edital é a Contratação de empresa especializada no apoio técnico, elaboração de projetos e gerenciamento de obras e serviços de engenharia no Município de Maceió/ AL. No item 3.2 Macro Atividades, do Termo de Referência, Anexo VI do Edital, consta a atividade de “supervisão de obra”: “Os valores previstos para o desenvolvimento de cada projeto, supervisão de obra e/ou serviços, constantes nas Tabelas 1 e 2 no anexo D, serão tomados como base, para cálculo e dimensionamento da equipe chave e de apoio, para os serviços de Gerenciamento, supervisão e apoio técnico na elaboração dos projetos básico, e elaboração de projetos executivos e complementares, objeto deste Termo de Referência, sendo fornecida planilha com quantitativo estimativo dos custos de horas/homem, veículos, equipamentos e instalações físicas mínimas adequadas a realidade do que se quer contratar.” (grifo nosso). Em função disso, pergunta-se:

1. A atividade de supervisão de obras está incluída no escopo dos serviços objeto deste certame?

RESPOSTA: Sim

2. Em caso negativo, há ou haverá uma supervisora das obras do Programa de Revitalização Urbana – SEMINFRA?

RESPOSTA: Respondido anteriormente.

- B) Segundo o item 8.2.1 do Edital: “Todos os DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO poderão ser apresentados em original ou por qualquer processo de cópia, ou ainda publicação em órgão de imprensa oficial, desde que perfeitamente legíveis”. As cópias de todos os documentos de habilitação precisam ser autenticadas?

RESPOSTA: A autenticação pode ser feita pelo cartório competente, de maneira digital ou pelo servidor presente na sessão com a apresentação do documento original e a cópia.

C) O Edital estabelece que: “20.9 O planejamento de execução da obra/serviços e o layout do canteiro de obra deverão ser confeccionados pelo proponente vencedor do presente certame. 20.10 O objeto deverá ser executado integralmente nos termos indicados no Projeto Básico, salvo em caso de alteração autorizada pela Administração, independentemente de qualquer divergência quanto aos quantitativos indicados nas planilhas orçamentárias ou em caso de eventual equívoco identificado nos projetos, o qual deverá ser imediatamente comunicado à administração que irá avaliar a necessidade de alteração. 20.11 Integram também o objeto desta licitação todos os serviços referentes à regularização da obra, a aposição de placas informativas e a elaboração de "As built".” 20.12 No caso de divergência entre os projetos e as especificações prevalecerá o conteúdo destes últimos; entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre aqueles de maior escala; e entre cotas de desenhos e suas dimensões medidas em escala, prevalecerão as primeiras, devendo ser consultada a fiscalização.”

Tendo em vista que os citados itens possuem exigências que não se aperfeiçoam às atribuições pertinentes ao objeto do certame e às atribuições previstas no Termo de Referência, constata-se que não se aplicam ao futuro Contratado. Esse entendimento está correto?

RESPOSTA: Sim.

D) No que concerne aos anexos do Edital, constata-se que várias dúvidas surgiram em virtude do modo como foram disponibilizados no Edital, fl. 50 e fl. 283, fato que levou à Publicação da Errata no DOM nº 6530, em 26/09/22, da Certidão de Erro Material, e de esclarecimentos aos Proponentes a esse respeito. Contudo, constata-se que ainda assim, não está claro quais Anexos são aplicáveis a este certame, uma vez que embora o esclarecimento prestado pela Comissão em resposta à pergunta 1 da empresa Eicomnor na data de 21/10/22 possua a informação de que com relação ao Anexo V e VII “não há memorial descritivo/especificação técnica e curva ABC para o presente edital”, a resposta mais recente à dúvida 2. da empresa Engeconsult, de 25/10/2022, consta que será disponibilizado o arquivo da curva ABC em formato excel. Por essa razão, pela importância dos anexos na elaboração das propostas, requer-se que Vossa Senhora avalie a possibilidade de publicar aos interessados a relação correta e organizada dos anexos do Edital, seguida dos respectivos anexos que efetivamente fazem parte do Edital, para que não parem mais dúvidas a esse respeito.

RESPOSTA: Todos os questionamentos e pedidos de esclarecimentos foram colocados a tempo para conhecimento de todos os interessados, bem como destacado os arquivos relacionados.

E) Com relação ao Anexo VIII – Minuta do Contrato, mesmo com a supressão de algumas alíneas do parágrafo segundo da Cláusula Sétima que trata Das Obrigações da Contratada, da leitura integral dessa Minuta, verifica-se, ainda, que remanesce a demanda de adequação ou exclusão de diversas Cláusulas dessa Minuta pelo fato de não corresponderem aos serviços objeto do certame. Logo no preâmbulo da Minuta consta a indicação de que se trata de “CONTRATO DE EXECUÇÃO DE OBRA(S) E/OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE MACEIÓ”. É preciso considerar que os serviços de apoio técnico, elaboração de projetos e gerenciamento de obras e serviços de engenharia para um Programa de envergadura do Programa de Revitalização Urbana – SEMINFRA são de engenharia consultiva, atividade

eminentemente técnica e intelectual complexa que requer a interação de várias especialidades. E essa Minuta mais parece se amoldar à contratos de execução de obra, serviço totalmente distinto do que a SEMINFRA pretende contratar. Nesse sentido, destaque para as seguintes Obrigações da Contratada, constantes no parágrafo segundo da Cláusula Sétima da Minuta do Contrato:

*“Parágrafo segundo: São obrigações da CONTRATADA: e) Providenciar para que todo pessoal em serviço use, obrigatoriamente, uniforme completo, crachás de identificação e equipamento de proteção individual - EPI e coletiva - EPC adequados, e que possuam capacidade física e mental para desenvolver adequadamente a(s) obra(s) e/ou dos(s) serviço(s), bem como promover o devido treinamento em todos os níveis de trabalho, nas formas previstas na CLT. g) Reforçar o seu quadro de pessoal e parque de equipamentos quando solicitado pela fiscalização, em decorrência do atraso a que deu causa a CONTRATADA, ou quando constatada sua inadequação, não importando tais procedimentos sem ônus para a CONTRATANTE. h) Providenciar a imediata retirada ou substituição de qualquer empregado, tarefeiro, prestador de serviço, operaria ou subordinado seu, após o recebimento da notificação do coordenador/fiscal/técnico da obra, sob pena de suspensão da(s) obra(s) e/ou dos(s) serviço(s), assumindo ainda, toda e qualquer responsabilidade decorrente de dispensa ou substituição de empregados tarefeiro, prestador de serviço, operário ou subordinado e dela decorrer ação na Justiça do Trabalho. k) Providenciar no prazo de 48 (quarenta e oito) horas qualquer correção exigida pela fiscalização, bem como a troca de máquinas, equipamentos e utensílios de trabalho que forem considerados em mau estado de conservação ou inadequados para execução do(s) serviço(s) pela fiscalização, correndo por sua exclusiva conta as despesas decorrentes. m) Providenciar todas as devidas Licenças e liberações Ambientais necessárias junto aos órgãos Federais, Estaduais e Municipais, para a plena execução e entrega da(s) Obra(s) e/ou do(s) Serviço(s), de acordo com a legislação vigente, conforme solicitação da CONTRATANTE, respondendo, a qualquer tempo, pelas consequências que a falta ou omissões de tais documentos venham a acarretar. (*Exigência diversa do que estabelece o item 3.2.3 do Termo de Referência*) n) Adotar todas as medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente, observando o disposto na legislação federal, estadual e municipal em vigor, respondendo diretamente, independentemente de culpa, perante os órgãos e representantes do Poder Público, por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua, de seus sócios, não sócios, empregados, prepostos, prestadores de serviço e subcontratados. o) Garantir e facilitar o acesso da fiscalização na localização da(s) obra(s) e/ou do(s) serviço(s) de engenharia, bem como a todos os elementos que forem necessários para o bom desempenho de sua função. v) Responsabilizar-se exclusivamente por quaisquer acidentes de trabalho em função da obra contratada (ainda que resultantes de caso fortuito ou por qualquer causa), pelo uso indevido de patentes registradas e pela destruição ou danificação das obras, bem como pelas indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos oriundos da execução da(s) obra(s) e/ou do(s) serviço(s) de ações ou omissões da CONTRATADA, ainda que ocorram em via pública. w) Desenvolver a(s) obra(s) e/ou o(s) serviço(s) de engenharia de acordo com o Projeto Básico e/ou Projeto Executivo, Especificações Técnicas e/ ou Memorial Descritivo, que foram elaborados pelos técnicos da CONTRATANTE. x) Assumir nos prazos definidos no art. 445 e seu parágrafo 1º, do Código Civil Brasileiro, e, no que couber, o contido no Código do Consumidor (Lei nº 8.078 de 11/9/1990), independentemente dos prazos de garantia oferecidos pelos respectivos fabricantes, responderá por todos os defeitos e imperfeições aparentes ou ocultos, que venham a ser constatados na(s) obra(s) e/ou nos(s) serviço(s) de engenharia, objeto desse CONTRATO, como também pelo bom funcionamento de todos os equipamentos instalados. y) Conceda livre acesso aos documentos e registros contábeis da CONTRATADA, para a fiscalização ou servidores da CONTRATANTE, e ainda para os órgãos de controle interno e externo, conforme art. 44 da Portaria Interministerial nº 127/2008. z) Relação das instalações, do aparelhamento e do pessoal*

técnico especializado, adequados e disponíveis para a realização do objeto ora licitado, bem como da qualificação de cada um dos membros da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos, acompanhada de declaração formal da licitante de sua disponibilidade, sob as penas cabíveis, conforme § 6º do art. 30 da Lei 8.666/93, conforme exigência do Edital. cc) Manter às suas expensas a pré-operação do sistema de esgotamento sanitário, conforme Projeto Básico, até o recebimento pela CASAL de todo o sistema, durante o período de 12 (doze) meses, contados a partir do momento em que o servidor da SEMINFRA, designado pelo secretário da SEMINFRA, atestar que o sistema já se encontra apto para início da fase pré-operatória.

Referidas obrigações não condizem com as atividades de engenharia consultiva que se pretende contratar, por se aperfeiçoar às atividades de execução de obras ou ainda por atribuir exigências diversas do que estabelece o Termo de Referência. Ademais não está claro na Minuta a forma de pagamento dos serviços prestados, em consonância com o Termo de Referência, como por exemplo a forma de medição. A Cláusula Décima Primeira que trata da “Do Recebimento da(s) DO RECEBIMENTO DA(S) OBRA(S) E/OU DO(S) SERVIÇO(S)” dispõe: *Concluída(s), a(s) obra(s) e/ou os serviço(s), a CONTRATADA solicitará por escrito, a CONTRATANTE, através da fiscalização, o Termo de Recebimento e Aceitação Provisória da(s) obra(s) e/ou os serviço(s), objeto do presente contrato, devendo anexar os seguintes documentos: a) Carta(s) de habite-se expedida(s) pelos órgãos competentes ou documento equivalente, se for o caso; b) Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, com finalidade de averbação de obra de construção civil; c) Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Trabalhistas; d) Certificado de Regularidade de Situação perante o FGTS - CRF e INSS; e) Certificados de garantias e manuais de todos os equipamentos instalados na obra; Licença Ambiental se for o caso, e; f) Demais documentos pertinentes.*

O recebimento provisório é dispensável para serviços profissionais, conforme art. 74, II da Lei 8.666/93. Carta de habite-se, certificados de garantia e licença ambiental não são documentos a serem exigidos da Contratada no presente caso. Esses são alguns exemplos, mas pode-se citar ainda o/a: Parágrafo quinto da Cláusula Oitava; Parágrafo sétimo da Cláusula Nona; Parágrafo primeiro da Cláusula Décima Primeira; Parágrafo Primeiro da Cláusula Décima Primeira e Parágrafos quinto, sexto e sétimo da Cláusula Décima Segunda, que demandam alinhar-se aos serviços objeto do certame em apreço. **Por essas razões, solicitamos esclarecimentos sobre a Minuta do Contrato, solicitando que seja reavaliada para eliminar Cláusulas desnecessárias e impertinentes, adequando-a aos serviços especificados nos Termos de Referência, com a manutenção apenas das Cláusulas necessárias e úteis.**

RESPOSTA: Esclarecimentos manifestados anteriormente após publicação da errata. Na elaboração do contrato serão levados em consideração os itens suprimidos.

F) O item 3.2.5, “b” do Termo de Referência que descreve um rol de atividades do gerenciamento a serem desenvolvidas pela Contratada no acompanhamento das obras, consta no inciso “viii” a de: “Acompanhar permanentemente em caráter auxiliar do Órgão Gestor, os cuidados em geral que as Construtoras dispensam aos seus colaboradores, principalmente em relação às exigências legais referentes a segurança e higiene no trabalho, e também em relação à população da região;”. **Neste caso, é necessário um Técnico de Segurança e Saúde do Trabalho? Esse profissional está previsto no orçamento referencial?**

RESPOSTA: Não haverá exigências de profissionais que não constem na planilha orçamentária referencial do edital.

G) No mesmo item citado anteriormente, mas agora no inciso “xv” dispõe como atividades a ser em realizadas pela Gerenciadora, a de “Efetuar o planejamento e acompanhamento da implantação, por parte das Construtoras, de medidas destinadas a garantir a segurança e eficiência de tráfego influenciado pela execução das obras, sobretudo, no período noturno e nas interseções de mesmo nível; e,”. **Tendo em vista que a Gerenciadora não executa obras, entende-se que atribuir o planejamento da implantação dessas medidas não são de sua competência, mas somente o de acompanhar e prestação de apoio técnico. Esse entendimento está correto?**

RESPOSTA: Sim

H) Com relação à Equipe Básica prevista no item 4 do Termo de Referência, consta a demanda de mobilização **de 01 “Arquiteto Júnior”**, todavia, a descrição realizada é para “Arquiteto Sênior”, e na Planilha Orçamentária consta os custos de “Arquiteto Júnior”. **Diante disso, requer-se que seja esclarecido qual é o nível exigido para o profissional Arquiteto e qual o perfil a ser considerado.**

RESPOSTA: Para a exigência de pontuação da equipe técnica deverá ser apresentado o profissional com as exigências do item 5.1 f.3.1.

I) No que concerne à Pontuação da Equipe Chave:

a) Considerando a previsão de mobilização de 03 Coordenadores na equipe técnica conforme previsto na Planilha Orçamentária, entende-se que a Coordenação será exercida por um Coordenador Geral e dois Coordenadores de Área, sendo: um da área de obras e outro da área de projetos. Esse entendimento está correto?

RESPOSTA: SIM

b) Caso se confirme a interpretação acima, a pontuação prevista no item 5.1 – f.1 “Coordenação Geral” poderá ser atribuída ao currículo de 3 profissionais, sendo um designado para Coordenação Geral (Item f.1.1.1); um para Coordenação da área de obras (itens f.1.1.2 e f.1.1.3) e um para a área de projetos (item f.1.1.4), para fins de ampliar a competição?

RESPOSTA: Somente dois profissionais: (f1.1.1. e f.1.1.4)- projetos e (f.1.1.2 e f.1.1.3) de obras

c) De forma semelhante ao questionamento anterior, para a pontuação para Engenheiro Sênior poderá ser atribuída ao currículo de 3(três) profissionais, sendo um designado para o item f.2.1.1, um para o item f.2.1.2 e uma para o item f.2.1.3?

RESPOSTA: Similar ao entendimento anterior.

J) Tendo em vista a Planilha Orçamentária e o Cronograma Físico-Financeiro disponibilizados como referência neste Edital, solicita-se esclarecimentos sobre a seguinte redação do item 8. Medição e Pagamento: “Para pagamentos dos projetos elaborados, deverá ser apresentado orçamento estimativo prévio à contratante em planilha orçamentária com os custos de mão-de-obra, baseado na complexidade, tempo e área construída (ou extensão) da intervenção”.



RESPOSTA: Os esclarecimentos sobre a pergunta constam na pg.265 do termo de referência.

K) Nota-se que não estão previstos na Planilha Orçamentária e no Cronograma Físico-Financeiro os itens essenciais para prestação dos serviços objeto deste certame: a) Computador, b) softwares, c) serviços de internet, d) servidor em nuvem. Assim, solicita-se a retificação da Planilha Orçamentária para incluir a previsão desses custos aos serviços a serem prestados.

RESPOSTA: Os custos constam na planilha através do item 2.9.

L) Solicita-se esclarecimento sobre os locais de execução dos serviços, haja vista que não há detalhamento específico a esse respeito no Edital, como a indicação do local por exemplo, tamanho, quantos profissionais deverá comportar. Sabe-se apenas que há a previsão na Planilha Orçamentária de 2 escritórios. Ademais, solicitamos que seja esclarecido sobre a composição do valor do aluguel previsto na Planilha ao custo unitário de R\$ 2.032,57, em função do baixo valor de aluguel.

RESPOSTA: A área de atuação do contrato é de elaboração de projetos e gerenciamento/supervisão de obras no município de Maceió. A relação de projetos e obras previstas constam no anexo D do termo de referência.

M) Por fim, diante da complexidade do objeto dos serviços a serem prestados que envolve uma vasta gama de atividades técnica e intelectuais, bem ainda da demanda desses esclarecimentos e com a alta probabilidade de modificações no Edital, solicita-se que essa Comissão pondere pela republicação do Edital, com a reabertura dos prazos para apresentação de propostas, nos termos do § 4º do art. 21 da Lei 8.666/93 e a jurisprudência do TCU, com a finalidade de viabilizar a apresentação da Proposta pelos Concorrentes por meio de um instrumento convocatório claro e objetivo.

RESPOSTA: Tendo em vista as respostas e documentos já fornecidos, não se vislumbra necessidade de reabertura de novos prazos.